

UBND TỈNH HUNG YÊN
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4367 /SNNMT-ĐKCGCN&GD

Hung Yên, ngày 29 tháng 6 năm 2026

V/v tham gia ý kiến vào Dự thảo Quyết định ban hành Định mức Kinh tế - kỹ thuật đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Các tổ chức thành viên Mặt trận;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Các Sở: Tư pháp; Tài chính; Xây dựng; Công thương; Sở Nội vụ; Sở Khoa học và Công nghệ;
- Văn phòng Đăng ký đất đai Hưng Yên;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường.

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024, quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 73/2024/NĐ-CP ngày 01/7/2024 quy định mức lương cơ sở đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Nông nghiệp và Môi trường (nay là Bộ Nông nghiệp và Môi trường): Số 12/2022/TT-BTNMT ngày 24 tháng 10 năm 2022 Sửa đổi, bổ sung một số quy định về tiêu chuẩn chức danh nghề nghiệp viên chức ngành Tài nguyên và Môi trường; số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26 tháng 11 năm 2024 Quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính; số 10/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 Quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 11/2005/TTLT-BNV-BLĐTBXH-BTC-UBDT, ngày 05/01/2005 của Liên Bộ Nội vụ, Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội, Bộ Tài chính, Ủy ban Dân tộc hướng dẫn thực hiện chế độ phụ cấp khu vực.

Căn cứ các Thông tư của Bộ Nông nghiệp và Môi trường: Số 16/2021/TT-BTNMT ngày 27/9/2021 quy định xây dựng định mức kinh tế - kỹ thuật thuộc

phạm vi quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường; số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính;

- Văn bản số 6647/BTNMT-QHPTTND ngày 20/9/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật thuộc phạm vi quản lý đất đai tại địa phương.

Sở Nông nghiệp và Môi trường đã xây dựng dự thảo Định mức Kinh tế - kỹ thuật đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên.

Thực hiện quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành, Sở Nông nghiệp và Môi trường trân trọng đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, Các tổ chức thành viên Mặt trận, các sở, ngành, Ủy ban nhân dân các xã, phường tham gia ý kiến vào Dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Định mức Kinh tế - kỹ thuật đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên.

Sở Nông nghiệp và Môi trường gửi kèm Dự thảo: Tờ Trình; Quyết định; Báo cáo rà soát các chủ trương, đường lối của Đảng, văn bản quy phạm pháp luật, điều ước quốc tế có liên quan đến dự thảo Định mức kinh tế - kỹ thuật Đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; Báo cáo Tổng kết việc thi hành pháp luật và Đánh giá thực trạng quan hệ xã hội có liên quan đến dự thảo Định mức kinh tế - kỹ thuật Đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; Bảng so sánh các nội dung sửa đổi, bổ sung định mức kinh tế - kỹ thuật theo Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT và Thông tư số 14/2017/TT-BTNMT của Bộ Tài nguyên và Môi trường (nay là Bộ Nông nghiệp và Môi trường). Văn bản tham gia ý kiến đề nghị gửi về Sở Nông nghiệp và Môi trường **trước ngày 10/7/2026** để tổng hợp, hoàn thiện và trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, ban hành theo quy định.

Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh trên Cổng thông tin điện tử tỉnh (địa chỉ: <https://www.hungyen.gov.vn>). Đồng thời, Sở Nông nghiệp và Môi trường đăng tải dự thảo Quyết định trên Cổng thông tin điện tử của Sở (địa chỉ: <https://www.sonnmt.hungyen.gov.vn>).

Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị Quý cơ quan quan tâm, phối hợp, tham gia ý kiến./. *Cmpc*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ủy ban nhân dân tỉnh (để b/c);
- Lãnh đạo Sở;
- Các phòng, đơn vị: ĐKCCN&GD; VPS, KHTC, QHKHSDĐ, VPDKĐĐ;
- Cổng Thông tin điện tử Sở (để đăng tải);
- Lưu: VT, ĐKCGCN&GD^{Mạnh}.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Đức Kiên